

JABATAN KERJA RAYA SABAK BERNAM

NO. SEBUTHARGA : 40/2021

Keja - Kerja Membaiki Dan Menaiktaraf Bengkel Kayu & Artisan dan Dewan Serbaguna Serta Kerja Berkaitan di Setor dan Pejabat Jabatan Kerja Raya Daerah Sabak Bernam, Daerah Sabak Bernam, Selangor Darul Ehsan

* Kuantiti dalam Ringkasan Sebutharga adalah kuantiti sementara. Kontraktor digalakkan melawat ke tapak kerja sebelum menghargakan bagi memastikan sendiri kuantiti sebenar. Pengukuran semula kuantiti akhir akan disemak selepas kerja siap dilaksanakan di tapak.

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	QTY	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
1.0	<u>Keja - kerja Permulaan</u>				
	a) Kerja permulaan termasuk polisi - polisi Insurans bagi Kerja, public liability, workmen Compensation, caruman PERKESO dan lain - lain kerja mengikut arahan Pegawai Penguasa.	L/S	L/S	.....	.....
	b) Ujian - ujian sampel - sampel dan 'method statement'	L/S	L/S	.....	.....
	c) Menyediakan laporan bergambar yang lengkap serta kenyataan kerja sebelum kerja bermula, semasa kerja dan selepas kerja (3 set asal dalam bentuk 'softcopy' dan 'hardcopy' setiap satu perkara) mengikut butiran kerja serta arahan Pegawai Penguasa.	L/S	L/S	.....	.....
	d) Membekal 'safety boots' bagi keperluan keselamatan dan kesihatan pekerja di tapak untuk kegunaan Pegawai Penguasa. (Bil: 3 Pasang)	Bil	3	.....	.....
	e) Kerja - kerja pembersihan kawasan dari bahan, sisa binaan dan seumpamanya termasuk mencuci tapakbina, membawa keluar, membuang dan memindahkan dari tapakbina selepas kerja siap menurut Pegawai Penguasa.	L/S	L/S	.....	.....
2.0	<u>Penyediaan Jentera dan Peralatan</u>				
	Bekal peralatan dan jentera yang bersesuaian dengan kerja - kerja yang terlibat termasuk menanggung semua kos pengangkutan masuk dan keluar, kos bahanapi dan sebarang penyelenggaraan bagi sepanjang tempoh penyediaan kerja mengikut spesifikasi dan Arahan Pegawai Penguasa.	L/S	L/S	.....	.....
3.0	<u>Bengkel kayu & Artisan</u>				
3.1	<u>Keja Pemasangan Dinding Sesekat Cement Board dan Menanggal</u>				
	a) Menanggal dan membuang grill sediaada ketempat yang bersesuaian mengikut arahan pegawai penguasa Nota: Grill yang dibuka hendaklah diserahkan semula kepada pihak pelanggan	M2	122	.....	.....
	b) Membekal dan memasang kepingan dinding jenis cemboard berkerangka kayu yang terdiri daripada bahagian atas, bawah, stiles dan belebas dari keluli tertekan dibalut kedua belah dengan 12mm kepingan cemboard termasuk penutup yang diperlukan dan dipasang mengikut arahan Pegawai Penguasa dan spesifikasi pembekal.	M2	122	.....	.....
JUMLAH DI BAWA KE M/S 2					.....

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	QTY	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	JUMLAH DIBAWA DARI M/S 1				.....
3.2	<p><u>Kerja Pemasangan Dinding Sesekat Gypsum Half Glass Laminted</u></p> <p>a) Membekal dan memasang kepingan dinding jenis Gypsum board dan kaca berlaminated berkerangka /berbingkai alumimium yang terdiri daripada bahagian atas, bawah, stiles dan belebas dari keluli tertekan dibalut kedua belah dengan 12mm kepingan Gypsum Board termasuk penutup yang diperlukan dan dipasang mengikut arahan Pegawai Penguasa dan spesifikasi pembekal.</p>	M2	80	.....	.....
3.3	<p><u>Kerja Pintu & Tingkap</u></p> <p>a) Membekal dan memasang pintu rata saiz 900mm X 2100mm yang telah diketam dan dikawit ditutup kedua - dua belah muka dengan papan lapis keras 3mm termasuk pinggir berbibir termasuk kelengkapan berkaitan seperti, Engsel dan bolt serta set kunci jenis silinder dengan keluli tertekan.</p> <p>b) Membekal bahan dan menyediakan permukaan rata bagi kerja mengecat 2 lapis asas logam dan kayu serta kerja lain yang berkaitan. jenis cat yang digunakan adalah dari jenis yang diluluskan oleh pihak JKR dan mematuhi spesifikasi pengeluar dan arahan Pegawai Penguasa.</p> <p>c) Membekal dan memasang tingkap jenis kesmen aluminum termasuk kelengkapan tingkap seperti yang ditentukan termasuk memasang bingkai dan dikemasikat dengan 'butyl mastic sealer' atau yang setara dan diluluskan mengikut spesifikasi dan arahan pegawai penguasa</p>	NO	1	.....	.....
		M2	2	.....	.....
		M2	2	.....	.....
3.4	<p><u>Kerja Pertukangan kaca</u></p> <p>a) Membekal dan memasang "Fixed Glazed Window" berketebalan 6mm setiap satu dilengkapi dengan bingkai jenis aluminum dan kelengkapan lain yang bersesuaian mengikut spesifikasi pembekal dan arahan pegawai penguasa.</p>	M2	16	.....	.....
3.5	<p><u>Kerja Pembaikan Lantai</u></p> <p>a) Membekal bahan, pekerja dan peralatan bagi kerja menurap semula permukaan lantai dengan nisbah 1:3 dengan ketebalan 20mm dan diskrid licin</p> <p>b) Menyediakan bahan dan permukaan dan menyapu dua lapis cat akrilik berasas minyak pada permukaan lantai mengikut spesifikasi pengeluar dan arahan Pegawai Penguasa.</p>	M2	85	.....	.....
		M2	85	.....	.....
3.6	<p><u>Kerja Siling</u></p> <p>a) Membekal dan memasang 1200mm X 1200mm siling tetap jenis asbestos yang dilengkapi dengan kerangka kayu beroti dan kemasam yang berkaitan mengikut spesifikasi dan arahan pegawai penguasa.</p>	M2	85	.....	.....
				
	JUMLAH DI BAWA KE M/S 3				.....

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	QTY	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	JUMLAH DIBAWA DARI M/S 2				.....
3.7	<u>Keja Mengecat Cement Board</u>				
	a) Menyediakan permukaan baru, bahan dan pekerja bagi kerja - kerja mengecat dua (2) lapisan cat rintangan cuaca pada permukaan cement board mengikut spesifikasi pengeluar dan arahan Pegawai Penguasa.	M2	70	.....	.....
	b) Menyediakan permukaan baru, bahan dan pekerja bagi kerja - kerja mengecat dua (2) lapisan cat emulsi pada permukaan cement board mengikut spesifikasi pengeluar dan arahan Pegawai Penguasa.	M2	70	.....	.....
3.8	<u>Keja Pembinaan Tandas dan Stor Simpanan Peralatan</u>				
	a) Merekabentuk dan membina tandas dan stor simpanan barang 2.0m X 3.8m termasuk tapak, kekuda, bumbung, tiang, tembok bata, kerja melepai dan menjubin, pintu, tingkap, alat kunci, sistem perpaipan termasuk tangki air, kelengkapan tandas, kerja mengecat, dan lain-lain kerja yang berkaitan mengikut spesifikasi dan arahan pegawai penguasa	L/S	L/S	.....	.....
	b) Membina 565mm X 450mm dalam termasuk membentuk 100mm asas konkrit (1:3:6 - 38mm), membina rusuk (trenching) dan saluran - saluran, membina 115mm dinding bata berlepa simen mortar (1:3), 100mm tebal penutup konkrit (1:2:4 - 20mm) diperkukuhkan dengan tetulang terkimpal dinding bahagian dalam dialas dengan 12mm tebal lepa simen dan pasir (1:3)	No	1	.....	.....
	c) Membekal dan membina 900mm X 900mm X 1520mm 'standard precast concrete' tangki najis dilengkapi dengan penutup konkrit bertetulang termasuk menggali lubang, mengambus tanah dan baki tanah ditambun, diratakan dan dimampatkan di tempat yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa dalam kawasan tapak bina	NO	1	.....	.....
	d) Membekal dan memasang paip kelas "C" (PN9) pada BS. 4660 disambung dengan menggunakan simpai dan gelang getah	M	1	.....	.....
	e) Membekal dan memasang 600mm X 450mm penutup lurang dari rangkabesi tuang tugas ringan dengan pengadang air tunggal, beratnya tidak kurang 25kg dan dipasang dengan simen mortar (1:3) dan penutup dikedap dengan gris dan pasir	NO	1	.....	.....
4.0	Dewan Serbaguna				
4.1	<u>Keja Penggantian Pintu dan kelengkapan yang berkaitan</u>				
	a) Cabut dan buang sebarang jenis dan tebal pintu ke tempat yang bersesuaian mengikut arahan Pegawai Penguasa	NO	8	.....	.....
	JUMLAH DI BAWA KE M/S 4				.....

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	QTY	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	JUMLAH DIBAWA DARI M/S 3				.....
	b) Membekal dan memasang pintu rata saiz 1800mm X 2100mm yang telah diketam dan dikawit ditutup kedua - dua belah muka dengan papan lapis keras 3mm termasuk pinggir berbibir termasuk kelengkapan berkaitan seperti, Engsel dan bolt serta set kunci jenis silinder dengan keluli tertekan.	NO	8	.....	.....
	c) Membekal bahan dan menyediakan permukaan rata bagi kerja mengecat 2 lapis asas logam dan kayu serta kerja lain yang berkaitan. jenis cat yang digunakan adalah dari jenis yang diluluskan oleh pihak JKR dan mematuhi spesifikasi pengeluar dan arahan Pegawai Penguasa.	M2	61	.....	.....
4.2	<u>Kerja Awning</u>				
	a) Menanggal dan membuang awning sediaada ketempat yang bersesuaian mengikut arahan pegawai penguasa. <i>Nota: Awning yang dibuka hendaklah diserahkan semula kepada pihak pelanggan</i>	M2	3	.....	.....
	b) Menyedia dan memasang awning bagi keluasan tidak melebihi 5 meter persegi termasuk 25mm tebal bingkai/rangka besi (framing) dan tiang termasuk bolt dan nat serta kelengkapan lain yang bersesuaian mengikut spesifikasi pengeluar dan arahan pegawai penguasa.	M2	27	.....	.....
	c) Membuka dan membekal kepingan besi tergalvani termasuk kerja kerja membersihkan karat pada permukaan seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	M2	20	.....	.....
	d) Menyediakan permukaan dan sapu tiga lapis cat berasaskan Alkayd Sintetik pada permukaan logam mengikut spesifikasi dan arahan Pegawai Penguasa	M2	20	.....	.....
5.0	<u>Tandas Kakitangan</u>				
5.1	<u>Kerja membuang dan mengganti Kelengkapan tandas yang rosak</u>				
	a) Kepala paip bertiang bersadur krom yang dipasang pada paip PVC	No	2	.....	.....
	b) Membuka dan memasang baru Hand Bidet berserta kelengkapan yang berkaitan	No	1	.....	.....
	c) Menanggal yang lama dan membekal baru tandas duduk lengkap dengan lapik dan perangkap dan disambungkan kepada paip curahan dan paip salir termasuk kerja - kerja membaiki dinding yang rosak	No	1	.....	.....
	d) Membekal dan memasang 9 liter tangki (Cistern) air plastik paras tinggi termasuk pendakap yang diskru pada dinding	NO	1	.....	.....
	e) Menanggal dan membuang sinki keluli yang rosak.	NO	2	.....	.....
	f) Membekal dan memasang baru 457mm X 915mm sink mangkuk tunggal dari keluli tahan karat serta dengan dua bidang saluran dan dilengkap dengan alat - alat pembuang kotoran penyumbat dan rantai termasuk kerja - kerja pembaikan seperti yang diarahkan Pegawai Penguasa	NO	2	.....	.....
	JUMLAH DI BAWA KE M/S 5				.....

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	QTY	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
JUMLAH DIBAWA DARI M/S 4					.....
	g) Membekal dan memasang 63mm diameter kepala pili mandi dari logam bersadur kromium dan lubang - lubangnya pula bergaris pusat 6mm mengikut spesifikasi dan arahan pegawai penguasa.	NO	1	.....	.....
5.2	<u>Kerja Pembaikan Pintu</u>				
	a) Longgarkan dan betulkan pintu sebarang jenis dan tebal termasuk kerja menanggalkan engsel sedia ada seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa	NO	2	.....	.....
	b) Membekal dan memasang 75mm engsel tumpu keluli dengan gegelang nylon mengikut spesifikasi dan arahan Pegawai Penguasa	NO	2	.....	.....
6.0	Kerja Luaran				
6.1	<u>Pintu Pagar Utama (Pejabat Stor)</u>				
	a) Merekabentuk dan membina baru "Sliding Gate" jenis "stainless steel" termasuk memasang kelengkapan yang berkaitan seperti, penyokong dan pemegang pintu pagar, selak dan kunci, roda, landasan dan kelengkapan yang berkaitan dan kerja kemas mengikut spesifikasi dan arahan Pegawai Penguasa seperti dalam LAMPIRAN 1	L/S	L/S	.....	.....
6.2	<u>Pintu Pagar Kecil (Dewan)</u>				
	a) Melucutkan dan membuang pagar dawai berangkai 4.06mm bersalut PVC	M	1	.....	.....
	b) Membekal dan memasang 950mm X 2000mm pintu pagar dan tiang dari jenis keluli lembut terkimpal yang lengkap dengan selak dan kunci mengikut spesifikasi dan arahan pegawai penguasa	No	1	.....	.....
	c) Membekal dan memasang 365mm X 595mm penutup longkang jenis konkrit serta kerja lain yang berkaitan mengikut spesifikasi dan arahan pegawai penguasa	No	3	.....	.....
7.0	Bilik Gerakan				
	<u>Kerja Pemasangan Dinding Gelangsar</u>				
	a) Membekal dan memasang pintu gelangsar berlipat jenis kayu yang berketam termasuk bingkai, kemas kalis bunyi, railing tahan lasak dan pengunci serta kelengkapan dan kerja-kerja yang berkaitan termasuk mengikut spesifikasi dan arahan Pegawai Penguasa.	M2	18	.....	.....
	b) Membekal bahan dan menyediakan permukaan rata bagi kerja mengecat 2 lapis asas logam dan kayu serta kerja lain yang berkaitan. jenis cat yang digunakan adalah dari jenis yang diluluskan oleh pihak JKR dan mematuhi spesifikasi pengeluar dan arahan Pegawai Penguasa.	M2	36	.....	.....
JUMLAH DI BAWA KE M/S 6					.....

BIL	BUTIRAN KERJA	UNIT	QTY	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	JUMLAH DIBAWA DARI M/S 5				.....
8.0	<u>Bilik Stor Pelbagai</u>				
	a) Membuka, membekal dan memasang kunci pintu sliding jenis logam termasuk kelengkapan yang berkaitan mengikut spesifikasi dan arahan Pegawai Penguasa	No	1	.....	.....
	b) Membuka, membekal dan memasang alat kunci jenis motis rebated tiga tuas dengan pemegang tuas bersadur krom	No	1	.....	.....
	JUMLAH KESELURUHAN				.....

JABATAN KERJA RAYA SABAK BERNAM

NO. SEBUTHARGA : 40/2021

Kerja - Kerja Membaiki Dan Menaiktaraf Bengkel Kayu & Artisan dan Dewan Serbaguna Serta Kerja Berkaitan di Setor dan Pejabat Jabatan Kerja Raya Daerah Sabak Bernam, Daerah Sabak Bernam, Selangor Darul Ehsan

RINGGIT MALAYSIA :

TEMPOH () minggu

TARIKH :

Tandatangan Kontraktor

Nama :

No. KP :

Alamat :

Tandatangan Saksi

Nama :

No. KP :

Alamat :

Cap Syarikat: